

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 2. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 24. 11. 2022

Přítomni: M. Dufka, T. Kašpar, P. Királová, M. Krajniaková, T. Němec, P. Svoboda J. Suchý

Omluveni: J. Burdychová, B. Seidelová

Zapisovatel: M. Krajniaková

Hosté: /

Č.j.: OUR/1416/2022

Program:

1. Rozpočtové opatření.
2. Projednání návrhu dodatku ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou TRANSPORT Trutnov s.r.o.
3. Různé:
 - a) Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti.
 - b) Projednání podání žádosti o dotaci.
 - c) Projednání zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Hospoda U Píšťalky č.p. 20.
 - d) Projednání zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – VIMMAR s.r.o. č.p. 80.
 - e) Projednání zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – VI. Pročko (chráněná dílna) č.p. 80
 - f) Projednání zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – VI. Pročko (garáže) Kateřina I
 - g) Diskuse.
4. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 7 pro)

Program:

1. Rozpočtové opatření č. 8/2022.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2022, kde příjmy včetně financování a výdaje se zvyšují o **3.125.390 Kč**.

(Hlasování: 7 pro)

2. Projednání návrhu dodatku ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou TRANSPORT Trutnov s.r.o.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou TRANSPORT Trutnov s.r.o., kde v článku VI. smlouvy se cena plnění mění o + 10% z částky **564.969 Kč** na částku **621.466 Kč** bez DPH. Podpisem dodatku smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 6 pro 1 proti)

3. Různé:

a) Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. SoBS VB 51271/IV-12-2025052/Radvanice, knn pro p.č. 323/1. Smlouva bude uzavřena s ČEZ Distribuce a.s. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 7 pro)

b) Projednáni podání žádosti o dotaci.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova místní komunikace“ z dotačního programu MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova. Podpisem žádosti pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 7 pro)

c) Projednáni zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Hospoda U Píšťalky č.p. 20

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 25.1.2013 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Janou Cinkovou, Radvanice 20, IČ61242535, DIČ CZ5853300035, kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory v č.p. 20 – restaurace s příslušenstvím k účelu provozování podnikatelské činnosti – hostinská činnost. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 7 pro)

d) Projednáni zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – VIMMAR s.r.o. č.p. 80.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.5.2013 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a společností VIMMAR s.r.o., Radvanice 80, IČ01453874, DIČ CZ01453874, kde předmětem nájmu je objekt č.p. 80 bez nebytových prostor v 1. n.p. (chráněná dílna) k účelu provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 7 pro)

e) Projednáni zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Vl. Pročko (chráněná dílna) č.p. 80.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.12.2012 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Vladimírem Pročkem, Radvanice 80, RČ [REDAKCE] kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory v č.p. 80, celkem 67 m² k účelu provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 7 pro)

f) Projednáni zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Vl. Pročko (garáže) Kateřina I.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.1.2018 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Vladimírem Pročkem, Radvanice 80, RČ [REDAKCE] kde předmětem nájmu je zděná garáž v areálu bývalého dolu Kateřina I na p.p.č. 1029 v k.ú. Radvanice v Č. k účelu garážování a provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 7 pro)

g) Diskuse.

Je součástí vlastního zápisu.

4. Zpráva o činnosti obecního úřadu:

- práce na rozpočtu 2023, bude zasedat finanční výbor,
- obnova chodníků pokračuje, v případě nepřízně počasí se práce přeruší a pokračovat se bude na jaře,
- ČEZ – teplota navýšení o 20 % všem paušálně,
- územní plánování jde do dalšího jednání, tentokrát s památkáři,
- došlo k geodetickému zaměření hřbitovní zdi z důvodu přípravy projektu
- škola byla řešena v diskusi a bude se odpovídat na dopis,
- rozsvícení vánočního stromku bude spolu se zpíváním v kapli.

UKONČENÍ

Na závěr byl navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **15. 12. 2022 od 18:00 hod.**

V Radvanicích dne 28. 11. 2022

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

Ověřili: Petr Svoboda

Milan Dufka