

# O B E C R A D V A N I C E

## Z Á P I S

**z jednání 19. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 24. 9. 2020**

---

Přítomni: J. Burdychová, J. Diviš, J. Gult, P. Királová, I. Kubečková, R. Mihulková  
T. Němec, J. Suchý

Omluveni: M. Dufka

Zapisovatel: J. Burdychová

Hosté: /

Č.j.: OUR/869/2020

Program:

1. Zpráva preventisty obce Radvanice. Zpráva o činnosti jednotky SDH Radvanice.
2. Plán inventarizace majetku obce Radvanice k 31. 12. 2020.
3. Rozpočtové opatření.
4. Projednání prodeje pozemků:
  - a) Projednání prodeje p.p.č. 805 v k.ú. Radvanice v Č.
  - b) Projednání prodeje p.p.č. 101 v k.ú. Radvanice v Č.
  - c) Projednání prodeje části p.p.č. 397/3 v k.ú. Radvanice v Č.
  - d) Projednání prodeje části p.p.č. 610/4 v k.ú. Radvanice v Č.
  - e) Projednání prodeje části p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Č.
5. Různé:
  - a) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce.
  - b) Informace z výběrového řízení na akci „Oprava vnější hydroizolace nadzákladového obvodového zdiva objektu č.p. 175 Radvanice“.
  - c) Diskuse.
6. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Zpráva preventisty SDH a obce Radvanice. Zpráva o činnosti jednotky SDH Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** zprávu preventisty obce Radvanice a preventisty SDH. Zároveň **bere na vědomí** zprávu velitele jednotky SDH za období říjen 2019 až září 2020. Tímto jim děkuje za výkon jejich dobrovolné činnosti.

(ZO bere na vědomí)

2. Plán inventarizace majetku obce Radvanice k 31. 12. 2020.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** vydání příkazu starostou obce k provedení inventarizace majetku obce Radvanice k 31. 12. 2020.

(ZO bere na vědomí)

3. Rozpočtová opatření č. 7/2020.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2020, kde příjmy včetně financování a výdaje se zvyšují o **820.530 Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

#### 4. Projednáání prodeje pozemků:

##### a) Projednáání prodeje p.p.č. 805 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 805 v k.ú. Radvanice v Č., vedený jako ostatní plocha, o celkové výměře 17 m<sup>2</sup>, pro [REDACTED] za cenu **2.850 Kč** a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

##### b) Projednáání prodeje p.p.č. 101 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 101 v k.ú. Radvanice v Č., vedený jako ostatní plocha, o celkové výměře 335 m<sup>2</sup>, pro [REDACTED] za cenu **18.750 Kč** a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

##### c) Projednáání prodeje části p.p.č. 397/3 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej části p.p.č. 397/3 v k.ú. Radvanice v Č., vedený jako orná půda, o celkové výměře cca 3.001 m<sup>2</sup>, pro [REDACTED] za cenu **365.150 Kč** a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

##### d) Projednáání prodeje části p.p.č. 610/4 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej části p.p.č. 610/4 v k.ú. Radvanice v Č., vedený jako lesní pozemek, o celkové výměře cca 632 m<sup>2</sup>, pro [REDACTED], za cenu **36.200 Kč** a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

##### e) Projednáání prodeje části p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej části p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Č., vedený jako trvalý travní porost, o celkové výměře cca 422 m<sup>2</sup>, pro [REDACTED], za cenu **23.100 Kč** a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

#### 5. Různé:

##### a) Projednáání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – ČEZ Distribuce.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2007803/SoBS VB/02. Smlouva bude uzavřena s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, kde předmětem je zřízení věcného břemene dle § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., energetického zákona. Stavba je realizace výstavby součástí distribuční soustavy na pozemku p.č. 662 a 684/2 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

(Hlasování: 8 pro)

b) Informace z výběrového řízení na akci „Oprava vnější hydroizolace nadzákladového obvodového zdiva objektu č.p. 175 Radvanice“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o výběrovém řízení na akci „Oprava vnější hydroizolace nadzákladového obvodového zdiva objektu č.p. 175 Radvanice“. Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Oprava vnější hydroizolace nadzákladového obvodového zdiva objektu č.p. 175 Radvanice“, firmou VODIZOL, s.r.o. Celková cena za provedení díla je 1.331.163,11 Kč bez DPH. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

c) Diskuse.

Na dotaz pana Mádra na pozemky pro novou výstavbu bylo starostou odpovězeno, že se bude jednat o změně územního plánu. Záměrem je otevřít nové pozemky nad lokalitou A23. Bude následovat studie o zástavbě.

#### 6. Zpráva o činnosti úřadu:

- Almanach – proběhl jeho křest, poděkování škole za organizaci akce,
- pasport místních komunikací bude doplněn o Slavětín,
- schůzka nad studií revitalizace sídliště, probíhá upřesňování normovaných prvků,
- proběhne schůzka se zástupci ČEZ teplárenská,
- proběhla oprava střechy na penzionu za 430.000 Kč bez DPH,
- začátkem října proběhnou volby do krajských zastupitelstev a do senátu.

#### UKONČENÍ

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **29. 10. 2020 od 18:00 hod.**

V Radvanicích dne 29. 9. 2020

Tomáš Němec, v.r.  
starosta obce

Ověřili:

Mgr. Petra Királová

Renata Mihulková