

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 9. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 29. 8. 2019

Přítomni: J. Burdychová, J. Diviš, M. Dufka, J. Gult, P. Királová, I. Kubečková, T. Němec,
J. Suchý

Omluveni: R. Mihulková

Zapisovatel: J. Burdychová

Hosté: Solar Global a.s. a CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o.

Č.j.: OUR/557/2019

Program:

1. Výsledky hospodaření obce za 1. – 7. měsíc roku 2019.
2. Rozpočtové opatření č. 6 a 7/2019.
3. Projednání potvrzení žádosti na „Nákup dopravního automobilu v rámci projektu ochrana životů, zdraví a majetku“.
4. Informace o výběrovém řízení na akci „Rekonstrukce hrubého předčištění ČOV.“
5. Projednání nabídky na tvorbu publikace o Slavětíně.
6. Projednání pronájmu nebytových prostor:
 - a) Prostor v č.p. 173 - prodejna.
 - b) Prostor v č .p. 25 - středisko.
7. Projednání záměru konání organizované sportovní akce:
 - a) Orientační běh - TJ Spartak Náchod.
 - b) Orientační běh - OK 99 H. Králové.
8. Projednání žádostí o dary:
 - a) Důl Jan Šverma.
 - b) Jestřábí jezdci.
9. Různé:
 - a) Projednání požadavku o souhlas s výstavbou FVE.
 - b) Projednání smlouvy s BYTY Radvanice o zabezpečení správy č.p. 230 a 231 na dobu určitou včetně stanovení částky za správu majetku. Stanovení částky majitelům bytových jednotek do „společných fondů“.
 - c) Projednání vyhlášení výběrového řízení na nákup dopravního automobilu v rámci projektu „Vybavení SDH JPO III obce Radvanice“.
 - d) Návrh na jmenování členů komise pro výběr dodavatele DA.
 - e) Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce a.s.
 - f) Diskuse.
10. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Výsledky hospodaření obce Radvanice za 1. – 7. měsíc roku 2019.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** výsledky hospodaření obce Radvanice za 1.- 7. měsíc roku 2019.

Příjmy:	11.646.379,46 Kč
Výdaje:	7.574.069,63 Kč
Financování:	4.072.309,83 Kč

Obec hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2019.

(Hlasování: 8 pro)

2. Rozpočtová opatření č. 6 a 7/2019:

a) Rozpočtové opatření č. 6/2019.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6/2019, kde příjmy a výdaje se zvyšují o **4.370,- Kč**.

(ZO bere na vědomí)

b) Rozpočtové opatření č. 7/2019.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2019, kde příjmy včetně financování a výdaje se zvyšují o **40.000,- Kč**.

(Hlasování: 8 Pro)

3. Projednáni potvrzení žádosti na „Nákup dopravního automobilu v rámci projektu ochrana životů, zdraví a majetku.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** potvrzení žádosti o dotaci na MMR z IROP přes MAS KJH – Ochrana životů, zdraví a majetku (pořízení dopravního automobilu). Podpisem žádosti pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

4. Informace o výběrovém řízení na akci „Rekonstrukce hrubého předčištění ČOV“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o výběrovém řízení na akci „Rekonstrukce hrubého přečištění ČOV“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce hrubého přečištění ČOV“, firmou MATEX HK s.r.o. Celková cena za provedení díla fáze I. je 1.148.000,29 Kč bez DPH. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

5. Projednáni nabídky na tvorbu publikace o Slavětíně.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o nabídce k projektu „500 let první zmínky o Slavětíně“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na zpracování publikace s názvem „Slavětín“ s Mgr. Romanem Reilem. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

6. Projednáni pronájmu nebytových prostor:

a) Projednáni zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v č.p. 173.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v č.p. 173 jako prodejnu a sklad, popř. drobnou provozovnu – prostory sloužící podnikání na základě předloženého podnikatelského záměru. Preferovány budou záměry s provozováním služeb občanům, drobné provozovny, skladu, kanceláře. Informace podá společnost BYTY Radvanice s.r.o.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáni zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v č.p. 25.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v č. p. 25 (2 x místnost + ostatní prostory 46 m²) jako drobnou provozovnu - prostory sloužící podnikání na základě předloženého podnikatelského záměru. Preferovány budou záměry s provozováním zdravotnických a rehabilitačních služeb, popř. služby s těmito činnostmi související. Informace podá společnost BYTY Radvanice s.r.o.

(Hlasování: 8 pro)

7. Projednáni záměru konání organizované sportovní akce

a) Projednáni žádosti TJ Spartak Náchod.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** využití lesních pozemků v majetku obce v souvislosti s organizováním závodů v orientačním běhu organizátora TJ Spartak Náchod.

(ZO bere na vědomí)

b) Projednáni žádosti OK 99 Hradec Králové.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** využití lesních pozemků v majetku obce v souvislosti s organizováním závodů v orientačním běhu organizátora OK 99 Hradec Králové.

(ZO bere na vědomí)

8. Projednáni žádostí o dary:

a) Projednáni žádosti o dar na akci „Jak se peklo probouzí“ žadatele Důl Jan Šverma o.p.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro Důl Jan Šverma o.p.s. ve výši **5.000 Kč** jako finanční podporu při akci „Jak se peklo probouzí“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáni žádosti o dar na akci „Jestřábí motopárty“ žadatele Jestřábí Jezdci o.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro Jestřábí jezdcí o.s. ve výši **8.000 Kč** jako finanční podporu při akci „Jestřábí motopárty“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

9. Různé:

a) Projednáni požadavku o souhlas s výstavbou FVE (fotovoltaické elektrárny).

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** souhlasné stanovisko obce Radvanice k záměru výstavby fotovoltaické elektrárny na p.p.č. 686 a 700/3, k.ú. Radvanice v Čechách. Souhlasné stanovisko je vázané na rozsah a závazky žádosti a záměru společností CITRON GROUP ELEKTRO, s.r.o. a SOLAR GLOBAL, a.s.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáání smlouvy s BYTY Radvanice o zabezpečení správy č.p. 230 a 231 na dobu určitou včetně stanovení částky za správu majetku. Stanovení částky majitelům bytových jednotek do „společných fondů“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu s BYTY Radvanice o zabezpečení správy č.p. 230 a 231 na dobu určitou včetně stanovení částky za správu majetku.

Zastupitelstvo zároveň **stanovuje** částku majitelům jednotlivých bytových jednotek jako povinný příspěvek do společných fondů, který vychází ze stanov SVJ. Tato částka vychází ze součtinu podílových jednotek a částky 1 Kč u každé bytové jednotky. První úhrada příspěvku proběhne za měsíc září. Částka je splatná vždy do konce měsíce, za který je placeno.

(Hlasování: 8 pro)

c) Projednáání vyhlášení výběrového řízení na nákup dopravního automobilu v rámci projektu „Vybavení SDH JPO III obce Radvanice“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení v souvislosti s cílem získat dopravní automobil v návaznosti na vyhlášenou výzvu IROP „Ochrana životů, zdraví a majetku“ v rámci projektu „Vybavení SDH JPO III obce Radvanice“.

(Hlasování: 8 pro)

d) Návrh na jmenování členů komise pro výběr dodavatele DA.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** členy komise pro výběr dodavatele dopravního automobilu rámci projektu „Vybavení SDH JPO III obce Radvanice“ ve složení: J. Burdychová, M. Dufka, J. Diviš, J. Suchý a Ing. Bc. Alena Zahradníková. Jako náhradníci komise jsou jmenováni T. Němec, P. Királová, I. Kubečková, J. Gult a R. Mihulková.

(Hlasování: 8 Pro)

e) Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017990/SOBS VB/01. Smlouva bude uzavřena s ČEZ Distribuce a.s. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

f) Diskuse

Bez

10. Zpráva o činnosti úřadu:

- proběhne schůzka s PKÚ a dozorčí radou v souvislosti s majetkem státu,
- v řešení je pojistná událost, poškození pěnových izolací střech,
- podána žádost v souvislosti s výdaji na JSDH,
- tvorba pasportů, nutných k zažádání o dotace,
- v mateřské škole otevřeno II. oddělení, rekonstrukci a vybavení ve výši zhruba 200.000 Kč hradila obec z rozpočtu,
- nabídka pracovního místa v DPS na zastupování v případě volna pečovatelky,
- probíhá aktualizace obecně závazných vyhlášek.

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **26. 9. 2019 od 18.00 hod.**

V Radvanicích dne 4. 9. 2019

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

ověřili:

Milan Dufka

Mgr. Petra Királová