

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 2. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 18. 12. 2014

Přítomni: R. Burdych, J. Burdychová, J. Gult, T. Kašpar, Š. Krajniak, M. Krajniaková,
R. Mihulková, T. Němec, K. Olah

Omluven: /

Program:

1. Rozpočet obce Radvanice na rok 2015
2. Rozpočtové opatření č. 9/2014
3. Plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na I. pololetí 2015
4. Různé
5. Zpráva o činnosti obecního úřadu
6. Diskuse

(Hlasování: 9 pro)

1. Rozpočet obce Radvanice na rok 2015.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru rozpočet obce Radvanice na rok 2015 jako přebytkový v členění dle odvětvové struktury rozpočtové skladby.

Příjmy: 13.650.000 Kč

Výdaje: 12.520.420 Kč

Financování: 1.129.580 Kč

(Hlasování: 9 pro)

2. Rozpočtová opatření č. 9/ 2014.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2014.

(Hlasování: 9 pro)

3. Plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na I. pololetí 2015.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na I. pololetí roku 2015.

(Hlasování: 9 pro)

4. Různé:

- a) Projednáni pronajmutí nebytových prostor v č. p. 20, Klub důchodců – 2. patro a zkušebna u končících smluv.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 20 (místnost v 2. n.p. - kancelář) a WC o výměře 2 m² s firmou REST.TU s.r.o na dobu určitou do 31. 12. 2018 a roční nájemné se sjednává ve výši 27.500 Kč bez DPH se zapracováním ročního navýšení dle cen energií a inflační doložky.

(Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel)

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 20 (místnost v 3. n.p. - zkušebna) s p. Janem Rulíkem na dobu

určitou do 31. 12. 2018 a roční nájemné se sjednává ve výši 3.050 Kč bez DPH se zapracováním ročního navýšení dle cen energií inflační doložky.

(Hlasování: 9 pro)

b) Projednáni propachtování, pronájmu pozemků u končících smluv.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření pachtovních smluv na pacht těchto pozemků p.č. (viz. tabulka) v k.ú. Radvanice v Čechách. Pachtovní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou do 31. 12. 2018 se zapracováním inflační doložky.

Parcela č.	Nájemce	Druh	Výměra - cena
234/1	Bohumil Čech	ostatní plocha	1422 m - 854,-
649	Miroslav Mádr	zastavěná plocha a nádvoří	173 m - 104,-
650/1 - část	Miroslav Mádr	trvalý travní porost	848 m - 509,-
324 - 3 části	Císařovský, Honyisová, Buriánek	trvalý travní porost	432 m - 260,- 660 m - 396,- 270 m - 162,-
627/3	Vladislav Dufka	trvalý travní porost	386 m - 232,-
225/1	ČZS Radvanice - zahrady	ostatní plocha	„
239/2 - část	ČZS Radvanice - zahrady	orná půda	„
240 - část	ČZS Radvanice - zahrady	ostatní plocha	„
245	ČZS Radvanice - zahrady	zastavěná plocha a nádvoří	„
652	ČZS Radvanice - zahrady	orná půda	17.864 m - 10.719,-
1052 - část	Jan Bejček	ostatní plocha	300 m - 180,-

(Hlasování: 9 pro)

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku o celkové výměře 5.180 m² na pozemku p.č. 662, k.ú. Slavětín u Radvanic se subjektem Jaroslav Diviš, IČ 72023414 na dobu určitou do 31. 12. 2018 a roční nájemné se sjednává ve výši 3.108 Kč se zapracováním inflační doložky.

Parcela č.	Nájemce	Druh	Výměra - cena
662 - část	Jaroslav Diviš - cesta Slavětín	ostatní plocha	5.180 m - 3.108

(Hlasování: 9 pro)

c) Vyhlášení grantů pro rok 2015 s termínem pro jejich podání včetně schválení pravidel pro poskytnutí grantů z rozpočtu obce Radvanice pro rok 2015.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení grantů pro rok 2015 s termínem pro jejich podání do 15. 1. 2015. Pravidla pro poskytování grantů z rozpočtu obce Radvanice pro pořadatele kulturních, společenských a sportovních akcí v obci Radvanice z roku 2014 zůstávají ve stejném znění pro rok 2015.

(Hlasování: 9 pro)

d) Zveřejnění záměru propachtovat, pronajmout pozemek - 308/1 a 308/2 k. ú. Radvanice v Čechách

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** záměr propachtovat pozemky:

- p.p.č. 308/1 v k.ú. Radvanice v Čechách, o celkové výměře 610 m²
- p.p.č. 308/2 v k.ú. Radvanice v Čechách, o celkové výměře 403 m²

Jedná se o pozemky, u kterých končí nájemní smlouvy.

Mapy těchto pozemků jsou k nahlédnutí na OÚ.

(Hlasování: 9 pro)

- e) Zřízení pracovní skupiny pro výběr uchazečů o byty v DPS (pečovatelák).
Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zřízení pracovní skupiny pro výběr uchazečů o byty v DPS v tomto obsazení: Marcela Krajniaková – předsedkyně, Renata Mihulková – člen a Vendula Kubečková - člen.
(Hlasování: 9 pro)
- f) Projednáni schválení mimořádného příspěvku SOJH za servisní činnost povodňových hlásičů pro rok 2014.
Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** mimořádný příspěvek obce Radvanice do Svazku obcí Jestřebí hory ve výši 7.602 Kč. Příspěvek je podíl obce na servisní činnosti projektu „Protipovodňová opatření v obcích regionu Jestřebí hory“.
(Hlasování: 9 pro)
- g) Projednáni schválení příspěvku Oblastní charitě Trutnov na rok 2015.
Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** výši příspěvku z rozpočtu obce Radvanice pro Oblastní charitu Trutnov pro rok 2015 ve výši 20.000 Kč.
(Hlasování: 9 pro)
- h) Projednáni schválení smlouvy s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi Trutnov o dotaci na nákup knih do výměnných fondů knihovny.
Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podpis smlouvy s Městskou knihovnou regionálními funkcemi Trutnov a poskytnutí finanční dotace pro rok 2015 ve výši 5.500 Kč.
(Hlasování: 9 pro)
- i) Projednáni schválení dodatku ke smlouvě s Transport Trutnov o navýšení za svoz odpadu.
Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** zvýšení smluvní částky firmě Transport Trutnov.
(Hlasování: 9 proti)
- j) Schválení návrhu aktuálního seznamu oddávajících u Obecního úřadu Radvanice.
Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** seznam oddávajících u Obecního úřadu Radvanice. Oddávajícími jsou Tomáš Němec – starosta, Štefan Krajniak – místostarosta a Renata Mihulková – členka ZO.
(Hlasování: 9 pro)

5. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

- stručná zpráva z jednání výboru Svazku obcí Jestřebí hory – vystoupení Úpice ze svazku
- schůzka s ČEZ – v příštím roce dojde k navýšení ceny o 4% za dodávku tepla
- jednání se zástupci MÚ Trutnov o územně analytickém plánování
- byly přijaty plánované dotace pro JSDH a za zateplení MŠ A OÚ
- domluvena zimní údržba komunikací s firmou Radvan spol. s r.o. Radvanice v Č. – žádost k řidičům, parkujícím mimo vyhrazená parkoviště. V případě většího množství sněhu je potřeba přeparkovat na vyhrnuté parkovací plochy z důvodu odstranění sněhu z průjezdných komunikací.

- informace ředitele ZŠ a MŠ o sponzorském daru a vlastních úsporách a tím spojeném nákupu dvou interaktivních tabulí do učeben školy
- domluvena schůzka všech organizátorů akcí na vytvoření „**Plánu akcí pro rok 2015**“.
- Schůzka se uskuteční dne **8. 1. 2015 v 18.00 hod.** v Klubu důchodců
- v lednu v obci proběhne ve spolupráci ZŠ a Diecézní katolické charity „Tříkrálová sbírka“ na nákup pomůcek pro imobilní občany. Schránka byla zapečetěna starostou obce.
- obci byla doručena výpověď z nájmu v č.p. 173 (Second hand). Pronájem prostor prodejny končí koncem března. Bude vyhlášen záměr na pronájem těchto prostor.
- přednesena informace ze dne 15. 10. 2014 o jmenování p. Petra Lukáška pro výkon velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Radvanice. Tímto zároveň patří poděkovat dosavadnímu veliteli JSDH p. Milanu Dufkovi za jeho dlouholetou činnost ve funkci.
- poděkování tvůrcům Radvanického zpravodaje pí. Renatě Mihulkové a pí. Olině Matěnové

Na závěr byl starostou obce navržen termín lednového jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se jednání bude konat dne **29. 1. 2015 od 18.00 hod.**

6. Diskuse:

p. Lukášek

- dotaz na mimořádný příspěvek SOJH (protipovodňové hlásiče). Jedná se o mimořádný příspěvek obce za servisní činnost hlásičů za rok 2014.
- prodej pozemku manželé Martincovi – dříve již vysloven záměr odprodat, vlastní prodej doposud neprojednán ZO.

p. Trejtnar

- dotaz na kontrolní mechanizmy BYTY Radvanice s.r.o. Kontroluje valná hromada a kontrolní výbor.
- nájem na č.p. 20 není adekvátní
- články v Radvanickém zpravodaji naopak občany rozdělují

p. Lindauer

- nesouhlasí se smlouvami, kde jsou ve smluvní částce zahrnuty energie
- topný systém v penzionu, nárokování částky za protopení z důvodu nefunkčnosti regulace

p. Mádr

- granty dělají zle mezi lidmi, navrhuje rozdělení pouze pro děti
- ceny pronájmu nejsou ekonomicky výhodné

V Radvanicích 23. 12. 2014

Tomáš Němec
starosta obce

ověřili: